



# europa

agenzia immobiliare

Ferienagentur Tourist Agency



ERACLEA MARE

VENEZIA ITALIA



**europa**  
agenzia immobiliare  
Ferienagentur Tourist Agency



**A**GENZIA EUROPA: ad Eraclea Mare una vacanza in un ambiente unico. Il nostro impegno è da più di 25 anni quello di garantire una vacanza rispondente alle personali esigenze del cliente. Gli alloggi illustrati sono solo un esempio della scelta disponibile. Sono inseriti nella verde pineta lungo il litorale, vi permettono di scegliere tra soggiorni in residence, appartamenti e bungalows. Per offrirvi massima libertà, le soluzioni abitative sono valutate con estrema attenzione tenendo conto dell'importanza del contesto ambientale. La vostra decisione potrete costruirla con i nostri esperti, garantendovi una vacanza su misura!

**A**GENZIA EUROPA: in Eraclea Mare Urlaub in einer einzigartigen Umgebung. Seit mehr als 25 Jahren setzen wir uns dafür ein, unseren Kunden einen Urlaub zu organisieren, der ihren ganz persönlichen Bedürfnissen entspricht. Die hier abgebildeten Wohnungen und Häuser sind nur Beispiele für die vielfältige Auswahl, die zu Verfügung stehen, alle in grünen Pinienwald und entlang der Küste. Sie können so zwischen einem Aufenthalt in einer Residenz, einem Apartment oder einem Bungalow wählen. Um Ihnen die größtmögliche Freiheit anzubieten, wurden die verschiedenen Unterkunftsmöglichkeiten mit extremer Aufmerksamkeit geprüft, auch unter Berücksichtigung der jeweiligen Umgebung. Sie können Ihre Entscheidung gemeinsam mit unseren Experten fällen und sich so einen Urlaub nach Maß sichern!

**A**GENZIA EUROPA: a holiday in a unique surroundings at Eraclea Mare. We have been working in the tourist trade for over 25 years now, offering tailor-made holidays to suit all individual customer requirements. The accommodations illustrated are only an example of the choice available in the pine-wood along the sea-shore; you can choose from residences, flats and bungalows. The accommodation solutions have been carefully assessed to offer maximum freedom, taking into account the importance of the surroundings. You can make your choice with the help of our experts who will guarantee you a made-to-measure holiday.



[www.agenziaeuropaimmobiliare.com](http://www.agenziaeuropaimmobiliare.com)

### 1 Residence MARCO POLO

Recente costruzione a 400 mt. dalla spiaggia, con piscina appartamenti moderni e funzionali.

400 m vom Strand entfernter Neubau mit Schwimmbad, moderne und funktionelle Apartments.

Recently built, 400 m from the beach with swimming pool. Practical modern flats.

### 2 Condominio CASA ROSSA

Moderno, con grandi terrazze soleggiate, a 300 mt. dalla spiaggia, arredato per 4 o 6 persone.

Modern mit großen, sonnigen Balkons, 300 m vom Strand, für 4 bis 6 Personen eingerichtet

Modern with large sunny balconies 300 m from the beach, furnished for 4 or 6 people

### 3 Villa GINESTRA

Situata in pineta, tranquilla, con tanto verde, a 100 mt dalla spiaggia, appartamenti funzionali.

Inmitten eines Pinienwald, ruhig mit viel Grün, 100 m vom Strand, funktionelle Apartments.

In the pine-wood, quiet with spacious grounds, 100 m from the beach. Practical flats.



1



7 8



2



3



7 8



12



14

### 4 Residence PLAZA

Complesso residenziale gioiello di Eraclea mare, con appartamenti funzionali, moderni, a 300 mt dalla spiaggia con piscina e tanto spazio verde attorno.

Ein Wohnkomplex, der als das Schmuckstück von Eraclea Mare gilt, mit funktionellen, modernen Apartments 300 m vom Strand mit Schwimmbad und ausgedehnten Grünflächen,

The gem of Eraclea mare - residential complex containing practical inodern flats 300 m from the beach with swimming pool and very spacious grounds

### 7 8 Villaggio DANCALIA

Villette inserite nella pineta, spaziose, con giardino, a 250 mt dalla spiaggia, ideali per una vacanza di relax.

Geräumige Häuser mit Garten im Pinienwald, 250 m vom Strand, ideal für einen entspannenden Urlaub.

Spacious villettas in the pine-wood with garden, 250 m from the beach Ideal for a relaxing holiday

### 7 8 Villaggio ARCO BALENO I BOSCO VERDE

Villette costruite direttamente nella pineta, a 150 mt dalla spiaggia, in mezzo al verde, un'oasi di tranquillità per le vacanze al mare.

Direkt im Pinienwald erbaute Häuser, 150 m vom Strand, mitten im Grünen, eine Ruheoase für den Urlaub am Meer.

Villettas built in the pine-wood, 150 m from the beach: an oasis of peace and quiet for your holidays at the seaside.

### 9 Condominio EXCELSIOR

Appartamenti confortevoli e funzionali con attorno ampi spazi verdi. A 500 mt dalla spiaggia.

Moderne Gebäude inmitten von Grünflächen.

500 m vom Strand entfernt. Komfortable Apartments.

Modern very recently built with spacious grounds, 500 m from the beach. Comfortable flats.

## 5 Villa FABIO

Costruita direttamente in pineta, in mezzo al verde, a 200 m dalla spiaggia, appartamenti confortevoli.  
Direkt im Pinienwald erbaut, mitten im Grünen, 200 m vom Strand, comfortable Wohnungen.  
Direct in the pine-wood built, in the middle of green, 200 m from the beach, comfortable apartments.

## 6 Villaggio SETTEBELLO

Bungalows composti di 4 monolocali, direttamente in pineta a 100 m dalla spiaggia con ampi spazi di verde attorno.  
Bungalows bestehend aus 4 Einzelwohnungen, direkt im Pinienwald 100 m vom Strand, umgeben von ausgedehnten Grünfläche.  
Bungalows compost of 4 one-rooms, direct in the pine-wood 100 m from the beach with spacious grounds all around.



## 10 VILLAGGIO 33

Caratteristiche costruzioni monolocali, inserite nella pineta, con ampi spazi di verde attorno. Tranquilli, confortevoli, a 100 mt dalla spiaggia  
Für die Gegend typische Gebäude mit Einzelzimmerwohnungen, mitten im Pinienwald und umgeben von ausgedehnten Grünflächen, 100 m vom Strand entfernt.  
Typical single-room flats in the pine-wood with spacious grounds. Quiet, comfortable, 100 m from the beach.

## 12 Villa ANNALISA

Appartamenti spaziosi, posizione centrale, con giardino recintato a 350 m dalla spiaggia.  
Geräumige Wohnungen, ins Zentrum, mit eingefriedenen Garten, 350 m vom Strand.  
Spacious apartments, central position, with enclosed garden, 350 m from the beach.

## 14 16 Villaggio GREEN RESIDENCE

Villetta a schiera di recente costruzione, spaziosi e confortevoli a 350-450 m dalla spiaggia.  
Neu gebaute Scharhäuser, geräumige und komfortable, 350-450 m vom Strand.  
Cottage complex recently built, spacious and comfortable, 350-450 m from the beach.

ERACLEA MARE

# Verdi Vacanze



europa

agenzia immobiliare  
Ferienagentur Tourist Agency

30020 Eraclea Mare (VE) - Italia  
Via Dancalia, 34  
Tel. (+39) 0421 66166  
0421 66033  
Fax (+39) 0421 66348



10



11

## 11 Villa LIBERTÀ

Situata in zona tranquilla, centrale, a 400 mt dalla spiaggia, appartamenti confortevoli.

In einem ruhigen, zentralen Gebiet. 400 m vom Strand, komfortable Apartments.  
In a quiet central area 400 m from the beach.  
Comfortable flats.



17

## 15 Condominio MAJORCA

Costruzione inserita nella pineta. A 200 mt dalla spiaggia. Appartamenti confortevoli e tranquilli.

Gebäude in einem Pinienwald. 200 m vom Strand. komfortable, ruhige Apartments.

Quiet comfortable flats in the pine-wood.  
200 m from the beach.

## 17 Condominio LECCI

Appartamenti di recente ristrutturazione, soleggiati, confortevoli e funzionali in zona tranquilla a 300 m dalla spiaggia.

Wohnungen aus neue restrukturierung, sonnige, komfortable und funktionelle im ruhigen Gebiet, 300 m vom Strand.

Apartments recently rebuilt, sunny, comfortable and practical, in a quiet area, 300 m from the beach.

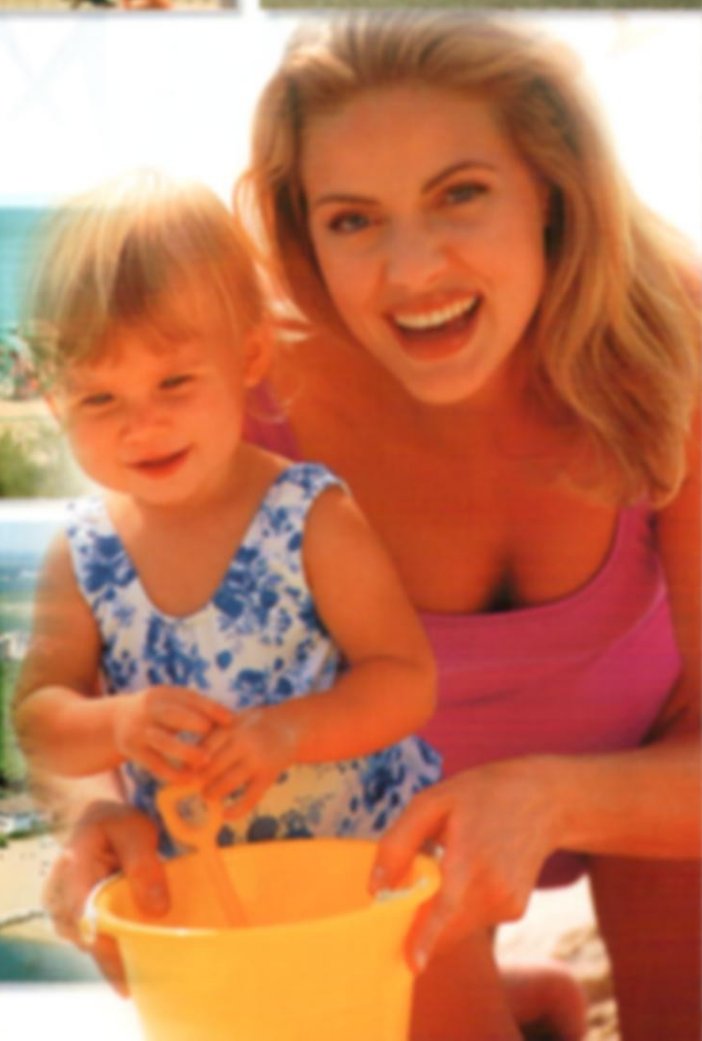
# Natura



# Sports



# Spiaggia





# europa

agenzia immobiliare  
Ferienagentur Tourist Agency

## Escursioni



## Agenzia Immobiliare Europa

30020 Eraclea Mare (VE) - Italia - Via Danalia, 34  
Tel. (+39) 0421 66166 - 0421 66033 Fax (+39) 0421 66348  
[www.agenziaeuropaimmobiliare.com](http://www.agenziaeuropaimmobiliare.com)  
[info@agenziaeuropaimmobiliare.com](mailto:info@agenziaeuropaimmobiliare.com)



## LEGENDA

- 1 Residence Marco Polo
- 2 Condominio Casa Rossa
- 3 Villa Ginestra
- 4 Residence Plaza
- 5 Villa Fabio
- 6 Villaggio Settebello
- 7-8 Villaggio Dancalia, Arco, Baleno, Bosco Verde
- 9 Condominio Excelsior
- 10 Villaggio 33
- 11 Villa Liberta'
- 12 Villa Annalisa
- 14 -16 Green Residence
- 15 Villa Mayorca
- 17 Condominio Lecci